



SOUSSION
RENOVATION.CA

GUIDE DE PRIX DES RÉNOVATIONS

Ce document regroupe des informations de prix approximatifs pour des travaux dans tous les domaines de la rénovation

TABLE DES MATIÈRES

Rénovations intérieures 3

Climatisation et chauffage	4
Cuisine	6
Électricité et éclairage	7
Salle de bain	8
Moulures	9
Sous-sol	10
Plafonds	10
Ventilation	10
Plomberie	11
Autres	11

Structures et ajouts 12

Agrandissement de maison	13
Ajout d'un étage sur une maison	13
Patio et balcon	14

Garages, cabanons, solariums et vérandas 15

Garages	16
Cabanons	16
Solarium	16
Véranda	17
Verrière	17

Rénovations extérieures 18

Aménagement paysager	19
Pavage, asphalte et pavé-uni	20
Égouts et fosse sceptique	20
Fondations et drain français	21
Escaliers extérieurs	22
Ascenseur	22
Maçonnerie extérieure	22
Revêtement extérieur	23
Portes et fenêtres	24
Toiture	26
Soffites et gouttières	27
Corniche	27

Matériaux et techniques 28

Isolation	29
Insonorisation	30
Peinture	30
Revêtement mural	31
Murs	31
Plancher	32
Permis de construire, tests et autres autorisations	34

Précision : tous les prix dans ce document sont inscrits à titre indicatif et sont susceptibles à des modifications et des variations selon différents facteurs. Ces chiffres proviennent de nos recherches faites pour des articles et sont donc issus d'une grande variété de sources.

RÉNOVATIONS INTÉRIEURES

CLIMATISATION ET CHAUFFAGE

Les prix des différents travaux de chauffage et de climatisation

CHAUFFAGE

TYPE D'APPAREIL DE CHAUFFAGE	PRIX MOYEN
Chauffage au gaz naturel	4800 \$ à 7920 \$
Système de géothermie	24 000 \$ à 48 000 \$
Thermopompe	4800 \$ à 8400 \$
Fournaise électrique	2000 \$ à 3000 \$
Chauffage au propane	4800 \$ à 7200 \$
Chauffage au mazout	2400 \$ à 3600 \$
Poêle à granules à rendement 40000 BTU	environ 3500 \$
Achat et installation d'un chauffe-eau solaire	environ 11 000 \$
Installer une chaudière à condensation (selon son efficacité)	entre 3500 \$ et 12 000 \$
Frais d'installation pour un poêle à granules et sa tubulure	environ 1500 \$

Source: [L'installation d'un climatiseur dans une fenêtre coulissante ou à guillotine](#), [Les prix de climatisation](#), [Quel budget prévoir pour l'installation d'un poêle à granules?](#)

CLIMATISATION

TYPE DE RÉNOVATION	PRIX MOYEN
Climatiseur de fenêtre horizontal	entre 150 \$ et 360 \$
Climatiseur de fenêtre vertical	à partir de 480 \$ pour une surface de 450pi ² (10 000 BTU)
Climatiseur mobile	en moyenne 480 \$ pour une surface de 450pi ² (10 000 BTU)
Climatisation centrale (climatiseur bi-bloc)	à partir de 2800 \$ (selon le tonnage et l'efficacité énergétique)
Climatisation centrale à air	à partir de 4800 \$ (selon le tonnage et l'efficacité énergétique)
Thermopompe	4800 \$ à 8400 \$ (selon le tonnage et l'efficacité énergétique)
Système de climatisation plafonnier	à partir de 7800 \$

Source: [Les prix de la climatisation](#)

HUMIDIFICATEUR

Les prix des différents modèles d'humidificateurs

TYPE DE MODÈLE D'HUMIDIFICATEUR	PRIX MOYEN
Central	entre 720 \$ et 2400 \$
À vapeur froide	entre 30 \$ et 60 \$
À vapeur chaude	entre 60 \$ et 120 \$
À ultrasons	entre 72 \$ et 240 \$

Source: [Comment résoudre un problème d'air sec](#)

CUISINE

Les prix des différents travaux de rénovation de cuisine

COMPTOIRS DE CUISINE

TYPE DE PROJET OU DE MATÉRIAU	PRIX MOYEN
Fabriquer et installer un comptoir de béton	72 \$ à 240 \$/pi ²
Comptoir en stratifié	6 \$ à 30 \$/pi ²
Comptoir en mélamine	environ 15 \$/pi ²
Panneaux de polymère	à partir de 25 \$/pi ²
Comptoir en ardoise	entre 60 \$ et 230 \$/pi ²
Comptoir en granite	entre 48 \$ et 180 \$/pi ²
Comptoir en marbre	entre 48 \$ et 240 \$/pi ²
Comptoir en quartz	entre 36 \$ et 144 \$/pi ²
Comptoir en acier inoxydable	entre 72 \$ et 144 \$/pi ²
Comptoir en bois	entre 12 \$ et 110 \$/pi ²
Comptoir en tuiles	entre 0.60 \$ et 36 \$/pi ²
Comptoir en matériaux synthétiques (corian, etc.)	60 \$ à 180 \$/pi ²
Comptoir en matériaux recyclés	60 \$ à 120 \$/pi ²

Sources: [Les prix du comptoir de cuisine](#), [Comptoir de cuisine: cinq alternatives à la pierre](#), [Comment fabriquer un comptoir de béton ?](#)

ÉVIER DE CUISINE

TYPE D'ÉVIER OU D'ACCESSOIRE	PRIX MOYEN
Évier en acier inoxydable	à partir de 96 \$
Évier en céramique	à partir de 120 \$
Évier en résine	à partir de 90 \$
Évier en pierre	à partir de 120 \$
Robinetterie	à partir de 42 \$

Source: [Comment choisir son évier ?](#)

ARMOIRES ET TIROIRS

TYPE D'ÉLÉMENT	PRIX MOYEN
Armoires (par caisson et porte)	Les prix varient énormément selon le type de matériau, le fait-sur-mesure ou acheté en magasin et plusieurs autres facteurs. Voici quelques exemples de prix pour des modèles achetés en magasin : Armoire du haut de base: 180\$ à 240\$ l'unité Armoire du bas de base: 240\$ à 300\$ l'unité Îlot de cuisine: 300\$ à 900\$
Tiroirs	à partir de 36\$ chacun

Source: [Prix des rénovations en 2023: le Grand guide](#)

PLANCHER DE CUISINE

(voir la section planchers)

ÉLECTRICITÉ ET ÉCLAIRAGE

Les prix des différents travaux d'électricité et d'éclairage

TYPE DE RÉNOVATION D'ÉLECTRICITÉ OU D'ÉCLAIRAGE	PRIX MOYEN
Rénovation de système électrique à 100A (panneau déjà aux normes)	environ 600\$ à 960\$
Rénovation de système électrique à 100A (panneau pas aux normes)	environ 1440\$ à 2160\$
Rénovation de système électrique à 200A	environ 2160\$ à 2280\$
Installation d'un panneau électrique auxiliaire	environ 300\$ à 600\$
Installer un nouveau panneau électrique	environ 600\$ à 960\$
Installation de circuit électrique 120V	entre 300\$ et 600\$
Installation de circuit électrique 240V	entre 300\$ et 620\$
Ajouter une prise de courant classique	environ 120\$ à 300\$

Source: [Coût des rénovations d'électricité](#)

SALLE DE BAIN

Les prix des différents travaux de rénovation de salle de bain

BAIN, DOUCHE ET ROBINETTERIE

TYPE D'ÉLÉMENT OU DE MATÉRIAU	PRIX MOYEN
Nouvelle baignoire	(sans installation) 200\$ pour un bain d'entrée de gamme 400\$ à 600\$ pour un bain standard 1500\$ pour un bain haut-de-gamme
Nouvelle douche:	(sans installation) 200\$ pour une douche d'entrée de gamme 300\$ à 500\$ pour une douche standard 800\$ à 1500\$ pour une douche haut-de-gamme
Nouvelle toilette	(sans installation) 150\$ pour une toilette d'entrée de gamme 250\$ à 350\$ pour une toilette standard 400\$ à 700\$ pour une toilette haut-de-gamme
Nouvel évier de salle de bain	(sans installation) 30\$-60\$ pour un lavabo encastré simple 50\$ à 200\$ pour une vasque ronde ou carrée 75\$ à 250\$ pour un lavabo encastré haut-de-gamme 120\$ à 400\$ pour un lavabo sur piédestal
Nouvelle robinetterie pour évier	(sans installation) 40\$ à 60\$ pour un robinet d'entrée de gamme 70\$ à 150\$ pour un robinet standard 175\$ à 350\$ pour un robinet haut-de-gamme

Source: [Prix salle de bain: la rénovation](#)

COMPTOIR DE VANITÉ DE SALLE DE BAIN

TYPE DE COMPTOIR DE SALLE DE BAIN	PRIX MOYEN
Comptoir en stratifié	5 \$ à 25 \$/pi ²
Comptoir en granite	environ 40 \$ à 150 \$/pi ²
Comptoir en céramique	entre 0.50 \$ et 30 \$/pi ²

(voir autres matériaux de comptoir dans la section Cuisine)

PLANCHER DE SALLE DE BAIN

(voir la section planchers)

MOULURES

Les prix des différents travaux de rénovations de moulures

TYPES DE MOULURES	PRIX MOYEN
Moulures en bois franc	environ 5\$/ pied linéaire
Moulures en pin	6\$/pied linéaire
Moulures en cèdre	9\$/pied linéaire
Moulures en bois exotique (ex. noyer)	24\$/pied linéaire
Moulures en plâtre	12\$/pied linéaire
Moulures en MDF	6\$/pied linéaire

Source: [Tout savoir sur les moulures intérieures](#)

SOUS-SOL

Les prix des différents travaux de rénovation et d'aménagement de sous-sol

TYPE DE PROJET DE RÉNOVATION DE SOUS-SOL	PRIX MOYEN
Aménager un sous-sol non-fini	environ 90\$/pi ²
Démolir un sous-sol fini	1500 \$ à 4000 \$
Excaver son sous-sol pour agrandir sa maison (avec fondations en sous-oeuvre)	entre 60 000 \$ et 100 000 \$
Construire une cave à vin	environ 5000 \$ à 7000 \$

Source: [La construction d'une cave à vin](#), [RenoQuotes.com Guide to Basement Remodeling](#) (article en Anglais seulement pour l'instant), [Les prix](#)

PLAFONDS

Achat d'un plafond suspendu (excluant l'installation)	3,50 \$ à 6\$/pi ²
---	-------------------------------

Source: [Comment procéder à l'installation d'un plafond suspendu?](#)

VENTILATION

Les prix des différents travaux de ventilation

Faire installer un ventilateur de salle de bain	360 \$ à 600 \$
Faire nettoyer les conduits de ventilation	360 \$ à 720 \$

Source: [Que prendre en considération lors du choix de votre ventilateur de salle de bain](#)

PLOMBERIE

Les prix des différents travaux de plomberie

TYPE DE PROJET DE RÉNOVATION DE PLOMBERIE	PRIX MOYEN
Remplacer de la tuyauterie	environ 180 \$ à 240 \$/pied linéaire
Installer un chauffe-eau	environ 400 \$ à 600 \$
Remplacer une toilette	au moins 300 \$
Remplacer un lavabo	environ 200 \$ à 300 \$
Remplacer un évier de cuisine	environ 300 \$ à 400 \$
Remplacer une baignoire	environ 1500 \$
Rénover la plomberie d'une salle de bain complète	au moins 5000 \$

Source: [Coût des rénovations de plomberie](#)

AUTRES

ASPIRATEUR CENTRAL

Achat d'un aspirateur central	au moins 1800 \$
-------------------------------	------------------

GARDE-ROBE WALK-IN

Aménagement d'un garde-robe walk-in (penderie)	à partir de 1000 \$
--	---------------------

Source: [Planifier la conception d'un garde-robe walk-in pour la chambre des maîtres](#)

STRUCTURES ET AJOUTS

AGRANDISSEMENT DE MAISON

Les prix des différents travaux d'agrandissement de maison

TYPES DE PROJETS ET DE TRAVAUX D'AGRANDISSEMENT	PRIX MOYEN
Installer un mur intérieur avec ouverture de porte	environ 600 \$ à 1200 \$
Planchéiage de toiture	environ 150 \$ à 300 \$/pi ²
Étages supplémentaires	environ 180 \$ à 240 \$/pi ² (minimum de 120 000\$)
Installer des entrails retroussés	environ 35 \$ à 60 \$ chaque
Installer un entretoisement latéral sur des entrails retroussés	120 \$ à 240 \$ et plus
Remplacer un support de couverture	environ 5 \$ à 8 \$/pi ²
Agrandir latéralement	360 \$ à 480 \$/pi ²
Finition d'un sous-sol	environ 90 \$/pi ²
Ajout d'une pièce supportée par des pieux	environ 160 \$ à 185 \$/pi ²
Budget minimal pour une extension de maison	environ 72 000 \$

Sources: [Planifier l'agrandissement d'une maison](#), [Les prix pour une extension de maison](#), [Les coûts reliés à un agrandissement de maison](#)

AJOUT D'UN ÉTAGE SUR UNE MAISON

Les prix des différents travaux d'ajout d'étage sur une maison déjà existante

TYPE DE PROJET D'AJOUT D'ÉTAGE	PRIX MOYEN
Prix total des travaux	environ 120 000 \$ à 240 000 \$
Étage avec des chambres	environ 180 \$ à 240 \$/pi ²
Étage qui contient un logement complet	environ 180 \$ à 240 \$/pi ²

Source: [Ce qu'il faut savoir sur l'ajout d'un étage à sa maison](#)

PATIO ET BALCON

Les prix des différents travaux de rénovation et construction de patio et de balcon

BALCONS

LES DIFFÉRENTS MATÉRIAUX ET ÉLÉMENTS DU BALCON	PRIX MOYEN
Plancher de balcon en bois naturel	8 \$ à 27 \$/pi ²
Plancher de balcon en bois traité	11 \$ à 22 \$/pi ²
Plancher de balcon en plastique/composite	8 \$ à 34 \$/pi ²
Balcon en fibre de verre	environ 18 \$/pi ²

Source: [Guide de prix des matériaux de balcon](#)

PATIOS

TYPE DE PROJET OU DE MATÉRIAU DE PATIO	PRIX MOYEN
Patio en bois traité (matériaux seulement)	environ 6.50 \$ à 9 \$/pi ²
Installation d'un patio en bois traité	environ 60 \$ à 70 \$/pi ²
Patio en cèdre rouge de l'Ouest (matériaux seulement)	environ 4.50 \$/pi ²
Installation d'un patio en cèdre rouge de l'Ouest	environ 42 \$/pi ²
Patio en bois ipé (matériaux seulement)	environ 12 \$ à 14.50 \$/pi ²
Patio en teck (matériaux seulement)	environ 12 \$ à 14.50 \$/pi ²
Patio en bois traité sous pression	environ 36 \$ à 48 \$/pi ²
Installation d'un patio en bois traité	environ 60 \$ à 70 \$/pi ²
Patio en bois torréfié (matériaux seulement)	6 \$ à 12 \$/pi ²
Installation d'un patio en bois torréfié	60 \$ à 70 \$/pi ²
Patio en pavé-uni (matériaux seulement)	4.50 \$ à 11 \$/pi ²
Installation d'un patio en pavé-uni	18 \$ à 30 \$/pi ²
Patio en fibre de verre	environ 18 \$/pi ²
Patio en béton	à partir de 60 \$/pi ²

Source: [Les prix de la construction d'un patio](#)

**GARAGES,
CABANONS,
SOLARIUMS
ET VÉRANDAS**

GARAGES

Construire un garage détaché (garage simple ou garage double)

15 600 \$ à
28 800 \$

CABANONS

Les prix des différents travaux de rénovation et construction de cabanon

TYPE DE PROJET ET MATÉRIAU DE CABANON	PRIX MOYEN
Prix moyen d'un cabanon (sans électricité et sans frais de main d'oeuvre)	entre 960 \$ et 4800 \$
Prix pour les murs et planchers en bois	600 \$ à 4800 \$ (12 \$ à 48 \$/pi ²)
Prix pour les murs et planchers en métal	600 \$ à 2400 \$ (9 \$ à 36 \$/pi ²)
Prix pour les murs et planchers en résine	720 \$ à 7200 \$ (14 \$ à 54 \$/pi ²)

Source: [RenoQuotes.com Price Guide: Sheds](#) (article en Anglais seulement pour l'instant)

SOLARIUM

Les prix des différents travaux de rénovation et construction de cabanon

TYPE DE SOLARIUM	PRIX MOYEN
Solarium de verre sans chauffage	environ 7800 \$
Solarium de polymère sans chauffage	environ 4800 \$
Solarium-véranda sans chauffage	environ 5400 \$
Solarium complet	généralement entre 10 000 \$ et 80 000 \$

Source: [Tout savoir sur la transformation de votre terrasse en solarium](#)

VÉRANDA

Les prix des différents travaux de rénovation et construction de véranda

TYPE DE VÉRANDA	PRIX MOYEN
Véranda en PVC	environ 1320 \$ à 1740 \$/pi ²
Véranda en aluminium	environ 1560 \$ à 1920 \$/pi ²
Véranda en bois bas-de-gamme	environ 1380 \$/pi ²
Véranda en bois haut-de-gamme	environ 2640 \$/pi ²
Véranda en acier ou en fer forgé	entre 2900 \$ et 3600 \$/pi ²

Source: [Les prix de construction d'une véranda](#)

VERRIÈRE

TYPE DE VERRIÈRE	PRIX MOYEN
Verrière extérieure trois saisons	14 400 \$ à 24 000 \$
Verrière extérieure quatre saisons	36 000 \$ à 48 000 \$

RÉNOVATIONS EXTÉRIEURES

AMÉNAGEMENT PAYSAGER

Les prix des différents travaux d'aménagement paysager

PISCINE

TYPE DE PROJET OU DE PISCINE	PRIX MOYEN
Prix moyen d'une piscine hors-terre	3600 \$
Prix de base d'une piscine semi-creusée	12 000 \$
Prix moyen d'une piscine creusée	35 000 \$ à 46 000 \$
Maintenance annuelle d'une piscine creusée	environ 850 \$

Source: [Prévoir l'achat d'une piscine et organiser l'aménagement de votre cour](#)

CLÔTURES

TYPE DE CLÔTURE	PRIX MOYEN
Clôture à maille de chaîne (frost)	environ 14.50 \$ à 25 \$ le pied linéaire
Clôture en aluminium	42 \$ à 120 \$ le pied linéaire
Clôture en fer ornemental	environ 36 \$ à 66 \$ le pied linéaire
Clôture en PVC	environ 60 \$ le pied linéaire
Clôture en bois	30.50 \$ à 60 \$ le pied linéaire

Source: [Les prix d'installation des différents types de clôtures](#)

MURET

TYPE DE PROJET DE CONSTRUCTION DE MURET	PRIX MOYEN
Construction d'un muret de soutènement (matériaux seulement)	12 \$ à 18 \$/pi ²
Construction d'un muret de soutènement (main d'oeuvre incluse)	35 \$ à 60 \$/pi ²
Muret de 50 pieds de longueur/2 pieds de hauteur	environ 4200 \$

Source: [Construire un muret de soutènement](#)

PAVAGE, ASPHALTE ET PAVÉ-UNI

Les prix des différents travaux de pavage et d'asphaltage

TYPE DE PROJET DE PAVAGE, D'ASPHALTE OU DE PAVÉ-UNI	PRIX MOYEN
Prix de l'asphalte pour l'entrée (sans l'excavation)	environ 3.50 \$ à 12 \$/pi ²
Prix du béton pour l'entrée (sans l'excavation)	environ 8.50 \$ à 18 \$/pi ²
Prix du pavé-uni pour l'entrée (sans l'excavation)	environ 14.50 \$ à 24 \$/pi ²
Entrée de cour en gravier (matériaux)	environ 35 \$/pi ²

Source: [Réaliser une entrée de cour en gravier](#), [Prix du pavage d'asphalte, pavé-uni et béton](#)

ÉGOUTS ET FOSSE SCEPTIQUE

Branchement à l'égout municipal	au moins 3000 \$
---------------------------------	------------------

Source: [La planification d'un budget pour un projet d'autoconstruction](#)

FONDATIONS ET DRAIN FRANÇAIS

Les prix des différents travaux de fondations

DRAIN FRANÇAIS

TYPE DE PROJET DE DRAIN FRANÇAIS	PRIX MOYEN
Installer un drain français	environ 8400 \$ à 14 400 \$ (180 \$ à 360 \$ le pied linéaire)
Remplacer un drain français et imperméabiliser les fondations	105 \$ à 120 \$ le pied linéaire (maison de 120 pieds linéaires = entre 10 800 \$ et 12 000 \$)

Source: [Comment installer un drain français?](#)

REPRENDRE UNE MAISON EN SOUS-OEUVRE

TYPE DE PROJET DE REPRISE DE MAISON EN SOUS-OEUVRE	PRIX MOYEN
Frais à prévoir pour reprendre un coin de maison en sous-oeuvre	à partir de 6000 \$
Ajout de fondations et reprise en sous-oeuvre d'une maison	environ 360 \$/pied linéaire

Source: [Reprendre une maison en sous-oeuvre: que faut-il savoir?](#)

IMPERMÉABILISATION

Imperméabiliser les murs de fondation	entre 180 \$ et 360 \$/pied linéaire
---------------------------------------	--------------------------------------

ESCALIERS EXTÉRIEURS

Matériaux de base pour une réparation simple d'escalier en fer forgé

10 \$ à 150 \$

Source: [Comment réparer un escalier en fer forgé](#)

ASCENSEUR

Prix minimal pour la construction d'un ascenseur résidentiel

à partir de
24 400 \$

Source: [La construction d'un ascenseur résidentiel pour personne à mobilité réduite](#)

MAÇONNERIE EXTÉRIEURE

Les prix des différents travaux de maçonnerie

TYPE DE PROJET DE MAÇONNERIE	PRIX MOYEN
Réparer un ventre de boeuf	environ 30 \$ à 48 \$/pi ²
Rebriqueter un mur	environ 24 \$ à 36 \$/pi ²
Refaire les joints de maçonnerie	environ 14 \$ à 20 \$/pi ²
Taux horaire moyen d'un maçon	85 \$/heure
Crépis de fondation (à partir du début)	environ 4.80 \$ à 6 \$/pi ²
Remplacer des briques détériorées	environ 85 \$/heure

REVÊTEMENT EXTÉRIEUR

Les prix des différents travaux de revêtement extérieur

NETTOYER UN REVÊTEMENT EXTÉRIEUR

TYPE DE NETTOYAGE POUR REVÊTEMENT EXTÉRIEUR	PRIX MOYEN
Acheter une machine à pression à essence	entre 250 \$ et 1200 \$
Acheter une machine à pression électrique	entre 100 \$ et 350 \$
Louer une machine à pression à essence	environ 60 \$/jour
Louer une machine à pression électrique	environ 40 \$/jour

Source: [Comment utiliser un nettoyeur à pression ?](#)

LES MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT EXTÉRIEUR

TYPE DE REVÊTEMENT EXTÉRIEUR	PRIX MOYEN
Revêtement extérieur en bois	environ 6 \$ à 17 \$/pi ²
Revêtement extérieur en Cannexel (incluant l'installation)	environ 3 \$ à 13 \$/pi ²
Revêtement extérieur en enduit acrylique (incluant l'installation)	environ 10 \$ à 12 \$/pi ²
Revêtement extérieur en vinyle	environ 2.50 \$ à 8 \$/pi ²
Revêtement extérieur en aluminium	environ 4.50 \$ à 12 \$/pi ²
Panneaux en fibrociment	environ 4 \$ à 10 \$/pi ²
Revêtement extérieur en briques	environ 13 \$ à 55 \$/pi ²

Source: [Revêtement extérieur: prix des matériaux et installation](#)

PORTES ET FENÊTRES

Les prix des différents travaux de portes et fenêtres

PORTE D'ENTRÉE

TYPE DE MATÉRIAU DE PORTE D'ENTRÉE	GAMME DE PRIX (SANS L'INSTALLATION)
Porte d'entrée en acier	300 \$ à 1800 \$
Porte d'entrée en aluminium	1440 \$ à 2400 \$
Porte d'entrée en PVC	240 \$ à 1800 \$
Porte d'entrée en fibre de verre	1200 \$ à 2400 \$
Porte d'entrée en bois	360 \$ à 1800 \$

PORTE DE GRANGE

TYPE D'ACCESSOIRE D'INSTALLATION DE PORTE DE GRANGE	PRIX MOYEN
Kit de matériaux d'installation en aluminium (sans la porte)	120 \$ à 360 \$
Kit de matériaux d'installation en acier inoxydable (sans la porte)	215 \$ à 480 \$
Kit de matériaux d'installation en laiton (sans la porte)	240 \$ à 720 \$
Kit de matériaux d'installation fait sur mesure (sans la porte)	240 \$ à 2400 \$
Kit de matériaux incluant la porte	1200 \$ à 4800 \$
Porte légère (seulement la porte)	240 \$ à 480 \$
Porte avec blocs de verre (seulement la porte)	360 \$ à 840 \$

Source: [Barn door How to Install a Barn Door + Cost Guide](#) (article en Anglais seulement pour l'instant)

PORTE DE GARAGE

INSTALLATION DE PORTE DE GARAGE	PRIX MOYEN
Acheter une porte de garage	en moyenne entre 720 \$ et 1800 \$
Faire installer une porte de garage	environ 300 \$ pour une porte simple et 510 \$ pour une porte double
Ajouter un système motorisé pour la porte	180 \$

Source: [Tout savoir sur les portes de garage](#)

INSTALLATION D'UNE FENÊTRE

TYPE DE TRAVAUX	PRIX MOYEN
Installation d'une fenêtre de remplacement, type retrofit	140 \$ par pied carré, 240 \$-780 \$ par fenêtre (verre seulement)
Installation full-frame (cadre-complet)	720 \$-1200 \$ par fenêtre
Installer des contre-fenêtres	240 \$-480 \$ par fenêtre (verre seulement)

DIFFÉRENTS MODÈLES DE FENÊTRES

TYPE DE FENÊTRE	PRIX MOYEN
Fenêtre à guillotine double	entre 780 \$ et 1200 \$
Fenêtres à battant	entre 360 \$ et 780 \$
Fenêtre à auvent	entre 660 \$ et 960 \$
Fenêtre imposte	entre 540 \$ et 1080 \$
Fenêtre fixe	entre 360 \$ et 1200 \$
Baies vitrées	entre 3120 \$ et 4200 \$
Fenêtre en arc	entre 480 \$ et 1440 \$

Source: [Guide de prix des différents modèles de fenêtres](#)

TOITURE

Les prix des différents travaux de rénovation de toiture

TYPE DE MATÉRIAU DE TOITURE	PRIX MOYEN
Toiture en pneus recyclés (incluant l'installation)	environ 8 \$ à 15 \$/pi ²
Construction d'une terrasse sur le toit	entre 18 000 \$ et 36 000 \$
Prix d'une toiture en bardeau d'asphalte	environ 7 \$ à 12 \$/pi ²
Toiture en bardeaux d'asphalte de 3000 pieds carrés	environ 9600 \$ à 14 400 \$
Prix d'une toiture en aluminium	environ 9 \$ à 14 \$/pi ²
Prix d'une toiture en acier galvanisé	environ 14 \$ à 27 \$/pi ²
Prix d'une toiture en cuivre	environ 24 \$ à 36 \$/pi ²
Toiture en bardeaux de bois	environ 11 \$ à 30 \$/pi ²
Prix d'un toit plat en membrane élastomère ou bicouche	environ 7 \$ à 12 \$/pi ²
Toiture TPO ou EPDM	environ 7 \$ à 15 \$/pi ²
Prix d'un toit plat en gravier	environ 7 \$ à 12 \$/pi ²
Toit plat de 4000 pieds carrés	environ 30 000 \$ à 42 000 \$
Toiture en membrane d'asphalte multicouche	environ 7 \$ à 12 \$/pi ²
Toit vert (avec le coût du revêtement)	environ 12 \$ à 30 \$/pi ²

Source: [Construire une terrasse sur son toit](#), [Coût d'une rénovation de toiture](#)

SOFFITES ET GOUTTIÈRES

Les prix des différents travaux de rénovation de soffites et de gouttières

TYPE DE PROJET DE SOFFITES OU DE GOUTTIÈRES	PRIX MOYEN
Installation de soffites et de bordures de bois en aluminium	8.50 \$ à 14.50 \$/pied linéaire
Installation de gouttières en vinyle (incl. matériaux et main d'oeuvre)	3.50 \$ à 6 \$/pied linéaire
Installation de gouttières en aluminium (incl. matériaux et main d'oeuvre)	4.50 \$ à 11 \$/pied linéaire
Installation de gouttières en acier galvanisé (incl. matériaux et main d'oeuvre)	4.50 \$ à 9.50 \$/pied linéaire
Installation de gouttières en cuivre (incl. matériaux et main d'oeuvre)	18 \$ à 30 \$/pied linéaire
Entretien des gouttières fait par un pro	environ 100 \$ à 300 \$

Source: [Prix d'installation des gouttières](#)

CORNICHE

Rénovation d'une corniche

peut facilement varier entre 800 \$ et 10 000 \$

MATÉRIAUX ET TECHNIQUES

ISOLATION

Les prix des différents travaux d'isolation

MATÉRIAUX D'ISOLATION

TYPE DE MATÉRIAU D'ISOLATION	PRIX MOYEN
Isolant en polystyrène expansé	environ 3\$/pi ²
Isolant en polystyrène extrudé	environ 3.60\$/pi ²
Isolant en polyuréthane à cellules fermées	environ 3\$/pi ²
Isolant en polyisocyanurate	environ 1.70\$/pi ²
Isolant Écobill (billes de polystyrène)	environ 1.75\$/pi ²
Polyuréthane à base d'huile de soja (1 pouce d'épaisseur)	environ 1.80\$/pi ²
Polyuréthane à base d'huile de soja (3 pouces d'épaisseur)	environ 3.50\$/pi ²
Isolant en laine de roche	environ 1.20\$/pi ²
Isolant en fibre de verre	environ 1\$/pi ²
Isolant de verre cellulaire	environ 4.20\$/pi ²
Isolant de cellulose	environ 1\$/pi ²
Isolant de chanvre	environ 3\$/pi ²
Isolant de paille	environ 3.60\$/pi ²
Isolant de coton	environ 3\$/pi ²
Isolant de liège	environ 0.70\$/pi ²

Source: [Prix de l'isolation au Québec](#)

AUTRES TRAVAUX RELIÉS À L'ISOLATION

TYPE DE TRAVAUX D'ISOLATION	PRIX MOYEN
Isoler un grenier selon les normes	environ 0.60 \$ à 1.50\$/pi ²
Installation d'un pare-air (matériau seulement)	à partir de 10 ¢/pi ²
Installation d'un pare-air (main d'oeuvre)	1 \$ à 3\$/pi ²

Source: [Comment isoler un grenier: les matériaux et les techniques](#)

INSONORISATION

Les prix des différents travaux d'insonorisation

TYPE DE PRODUIT OU DE MATÉRIAU D'INSONORISATION	PRIX MOYEN
Injection de cellulose dans une maison neuve	environ 1.25\$/pi ²
Injection de cellulose dans une maison déjà construite	environ 2.50\$/pi ²
Pose de laine de verre (superficie de 50-88 pieds carrés)	environ 35 \$ à 42 \$
Installation de panneaux acoustiques (surface de 32 pieds carrés)	18 \$ à 30 \$/pi ²
Membrane acoustique installée sur les planchers	environ 0.85 \$ à 3 \$/pi ²

Source: [Quelles sont les meilleures techniques d'insonorisation acoustique?](#)

PEINTURE

Les prix des différents travaux d'isolation

TYPE DE PRODUIT OU DE TRAVAUX DE PEINTURE	PRIX MOYEN
Gallon de peinture	24 \$ à 72 \$
Gallon de peinture pour cuisine et salle de bain	35 \$ à 60 \$
Gallon de peinture récupérée	environ 15 \$ à 20 \$
Prix pour la main d'oeuvre (mur)	environ 0.50 \$ à 1 \$/pi ²

Source: [Choisir la peinture pour votre salle de bain](#)

REVÊTEMENT MURAL

Les prix des différents travaux de revêtement mural

TYPE DE MATÉRIAU DE REVÊTEMENT MURAL	PRIX MOYEN
Mur de brique intérieur	environ 7\$/pi ²
Mur de pierre naturelle	environ 12\$/pi ²
Mur de pierre décorative	environ 8\$/pi ²
Mur en imitation de pierre	environ 7\$/pi ²
Revêtement mural en béton	environ 14.50\$/pi ²
Papier peint	peut varier de 1\$ à 100\$/rouleau (10m x 0.5m)
Panneaux décoratifs	peut varier de 24\$ à 120\$/panneau
Revêtement mural en bois	environ 1.20\$ à 15\$/pi ²
Revêtement mural en tuiles (matériaux seulement)	environ 1.50\$ à 8.50\$/pi ²

Source: [Le revêtement mural intérieur](#), [Revêtement mural: le carrelage](#)

MURS

Retirer un mur porteur	environ 2000\$
Créer une ouverture dans un mur porteur	environ 800\$ à 1800\$

Source: [Les étapes pour créer une ouverture dans un mur porteur](#)

PLANCHER

Les prix des différents travaux de rénovation de plancher

SABLER UN PLANCHER

Louer une machine pour le faire soi-même	environ 50\$/jour
Confier le travail à un professionnel	environ 4\$/pi ²

Source: article [Comment sabler un plancher en bois](#)

TYPES DE MATÉRIAUX DE PLANCHER

TYPE DE PROJET OU DE MATÉRIAU DE PLANCHER	PRIX MOYEN
Installation de planchers de bois franc	4.50 \$ à 14.50 \$/pi ²
Retirer un plancher de bois franc	environ 2.50 \$/pi ²
Remplacer le sous-plancher	environ 0.85 \$ à 3\$/pi ²
Restaurer un plancher de bois franc	environ 2.50 \$/pi ²
Plancher en bambou	environ 6.50 \$ à 8.50 \$/pi ²
Plancher en stratifié (matériau seulement)	1.50 \$ à 4\$/pi ²
Plancher en stratifié (main d'oeuvre)	environ 1.50 \$/pi ²
Installation de plancher de bois d'ingénierie	7 \$ à 11\$/pi ²
Plancher de tuiles de vinyle	4.50 \$ à 14.50 \$/pi ²
Plancher en feuille de vinyle	au moins 6\$/pi ²
Revêtement de sol en linoléum	2.50 \$ et plus/pi ²
Revêtement de sol en marmoléum (rouleau)	entre 2.50 \$ et 6\$/pi ²
Revêtement de sol en marmoléum (installation rouleaux)	environ 17\$/verge carrée
Revêtement de sol en marmoléum (carreaux)	à partir de 6\$/pi ²
Revêtement de sol en marmoléum (installation carreaux)	environ 0.60 \$ à 1.50 \$/pi ²
Tuiles de céramique bas de gamme	à partir de 60 ¢/pi ²

Tuiles en céramique moyenne ou haut-de-gamme	2.50 \$ à 8 \$/pi ²
Tuiles en porcelaine et en ardoise	4 \$ à 7 \$/pi ²
Tuiles en pierre naturelle	5 \$ à 12 \$/pi ²
Mosaïque en pierre naturelle	environ 240 \$/pi ²
Installation d'un plancher en céramique (main d'oeuvre seulement)	1.50 \$ à 4 \$/pi ²
Prix du matériau de plancher en liège	2.50 \$ à 11 \$/pi ²
Prix de l'installation d'un plancher de liège	environ 2 \$/pi ²
Installation d'un plancher chauffant (sans les matériaux)	12 \$ à 36 \$/pi ² + 240 \$ à 480 \$ pour un électricien
Installation d'un plancher chauffant (main d'oeuvre)	1000 \$ à 2000 \$ (et plus l'installation est éloignée de la chaudière)
Plancher flottant bas-de-gamme	1.75 \$ à 2.50 \$/pi ²
Plancher flottant de moyenne gamme	2.50 \$ à 3.50 \$/pi ²
Plancher flottant haut-de-gamme	3.50 \$ à 8.50 \$/pi ²
Installation du plancher flottant par un spécialiste	environ 1.50 \$ à 3 \$/pi ²
Plancher en tapis (prix des matériaux)	environ 3.50 \$ à 6 \$/pi ²
Plancher en béton: installation et matériaux	11 \$ à 15.50 \$/pi ²
Retirer un ancien plancher	environ 1 \$ à 2 \$/pi ²

Sources: [Guide des prix de planchers de cuisine](#), [Les différents types de céramique et leurs particularités](#), [Les différentes gammes de plancher flottant](#)

PERMIS DE CONSTRUIRE, TESTS ET AUTRES AUTORISATIONS

TYPE DE PERMIS OU DE CERTIFICAT	PRIX MOYEN
Certificat de localisation	entre 600 \$ et 1500 \$
Test d'analyse du sol	entre 900 \$ et 2500 \$
Plan effectué par un technologue	environ 2 \$/pi ²

Source: [La planification d'un budget pour un projet d'autoconstruction](#)



SOUSSION
RENOVATION.CA